

L.p.	NAZWA USŁUGI	jednostka rozliczenia	cena netto	Zakres prac w ramach danej usługi	Uwagi
			zł		
UMOWA: USŁUGI EKSPLOATACJI I KONSERWACJI WĘZŁÓW CIEPLNYCH					
1	Eksploatacja i konserwacja węzłów 1-funkcyjnych			zgodnie z umową eksploatacyjną	
a	moc węzła do 0,1 MW	zł/szt., m-c	135,00		
b	moc węzła do 0,5 MW	zł/szt., m-c	270,00		
c	moc węzła pow. 0,5 MW	zł/szt., m-c	580,00		
2	Eksploatacja i konserwacja węzłów 2-funkcyjnych				
a	moc węzła do 0,1 MW	zł/szt., m-c	220,00		
b	moc węzła do 0,5 MW	zł/szt., m-c	400,00		
c	moc węzła pow. 0,5 MW	zł/szt., m-c	800,00		
3	Eksploatacja i konserwacja urządzeń c.w.u. w węzłach dwufunkcyjnych				
a	moc węzła do 0,1 MW	zł/szt., m-c	85,00		
b	moc węzła do 0,5 MW	zł/szt., m-c	130,00		
c	moc węzła pow. 0,5 MW	zł/szt., m-c	220,00		
4	Eksploatacja i konserwacja węzłów 3-funkcyjnych				
a	moc węzła do 0,5 MW	zł/szt., m-c	450,00		
b	moc węzła pow. 0,5 MW	zł/szt., m-c	900,00		
USŁUGI EKSPLOATACYJNE DLA ODBIORCÓW CIEPŁA *					
5	Napełnienie instalacji wewnętrznej nośnikiem ciepła.	zł	100,00	na zlecenie Klienta	+ koszt nośnika ciepła zgodny z Taryfą dla ciepła KPEC Sp. z o.o.
6	Spuszczenie wody z instalacji wewnętrznej.	zł	100,00		
7	Uzupełnienie instalacji wewnętrznej nośnikiem ciepła i/lub odpowietrzenie dla węzła należącego do Klienta.	zł	100,00		
8	Zmiana nastaw regulatora (temperatury, c.w.u., krzywa grzewcza)/ Regulacja parametrów pracy węzła cieplnego	zł	100,00		
9	Przeprowadzenie przegrzewu instalacji c.w.u. (jeśli istnieje taka możliwość)	zł	480,00		
10	Uruchomienie lub wyłączenie węzła należącego do Klienta	zł/szt.	150,00		
11	Ponowne rozpoczęcie lub przerwanie dostarczania ciepła w celu ogrzewania i wentylacji do węzła należącego do KPEC (jednorazowe rozpoczęcie i przerwanie dostarczania ciepła w ciągu roku jest realizowane w ramach opłat za ciepło).	zł/obiekt	150,00		
12	Ponowne rozpoczęcie lub przerwanie dostarczania ciepła w celu ogrzewania i wentylacji do węzła należącego do Klienta.	zł/obiekt	150,00		
13	Odcięcie instalacji wewnętrznej zaworami w węźle należącym do KPEC	zł	100,00		
14	Wznowienie dostawy ciepła po jej wstrzymaniu w obiekcie	zł/obiekt	300,00		
15	Wznowienie dostawy ciepła w obiekcie po jej wstrzymaniu (związane z montażem układu pomiarowo – rozliczeniowego).	zł/obiekt	500,00		
16	Montaż dodatkowego układu pomiarowo - rozliczeniowego lub wodomierza w węźle cieplnym lub na instalacji wewnętrznej	zł	wg indywidualnej wyceny		
17	Sprawdzenie prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu zainstalowania	zł/szt.	50,00		
a	Sprawdzenie prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu zainstalowania i przeprowadzenie analizy zużycia za 2 sezony grzewcze	zł/szt.	100,00		
18	Ponowne opłombowanie zaworu regulacyjnego wraz z ustawieniem natężenia przepływu do mocy zamówionej.	zł/szt.	50,00		
19	Sprawdzenie poprawności pracy automatyki węzła cieplnego				
a	pierwszy obwód regulacji	zł/obwód	150,00		
b	kolejny obwód regulacji	zł/obwód	75,00		
20	Inne usługi eksploatacyjne	zł	wg indywidualnej wyceny		
USŁUGI POGOTOWIA CIEPŁOWNICZEGO *					
21	Usługi pogotowia ciepłowniczego			na zlecenie Klienta	
a	awaryjne spuszczenie wody z instalacji wewnętrznej	zł	150,00		
b	awaryjne odcięcie instalacji wewnętrznej zaworami w węźle	zł	150,00		
c	awaryjne zabezpieczenie grzejnika	zł	150,00		
d	zaślepienie grzejnika	zł	150,00		
e	zabezpieczenie przecieku na instalacji	zł	150,00		

USŁUGI REMONTOWO - KONSERWACYJNE URZĄDZEŃ CIEPŁOWNICZYCH *					
22	Płukanie płytowych wymienników ciepła			na zlecenie Klienta	zamawiający zapewnia źródło energii elektrycznej
	Do 120 kW	zł	350,00		
	121 – 210 kW	zł	475,00		
	210 – 300 kW	zł	700,00		
23	Wcinka na gorąco – zawory Ballomax				
	Dn 25	zł	1 380,00		
	Dn 32	zł	1 440,00		
	Dn 40	zł	1 562,00		
	Dn 50	zł	1 910,00		
	Dn 65	zł	2 080,00		
	Dn 80	zł	2 600,00		
	Dn 100	zł	3 330,00		
24	Preizolowanie rurociągu po wcince na gorąco				
	Dn 25 – 40	zł	970,00		
	Dn 50 – 100	zł	1 390,00		
25	Przy wcince na gorąco, gdy KPEC zapewnia energię elektryczną, będzie doliczona opłata za wykorzystanie agregatu prądotwórczego.	zł	250,00		
26	Inne usługi remontowo- eksploatacyjne	zł	wg indywidualnej wyceny		
USŁUGI DLA INWESTORA					
27	Sprawdzenie i uzgodnienie zgodności projektowanych, rozbudowywanych obiektów budowlanych oraz uzbrojenia podziemnego względem sieci ciepłowniczej, sposobu rozwiązania występujących kolizji bez wizji lokalnej lub udziału służb eksploatacyjnych (format A4 zakresu opracowania, skala 1:500).	zł/format A4	30,00	na zlecenie Klienta	
a	opłata dodatkowa do usługi w przypadku wykonania wizji lokalnej lub udziału służb eksploatacyjnych	szt.	200,00		
28	Udostępnienie wykonania odrysu z planu sytuacyjnego na podstawie danych archiwalnych do celów informacyjnych	do 0,5 ha, (powyżej krotność)	60,00		
29	Wydawanie warunków technicznych na budowę, przebudowę sieci ciepłowniczej lub wężła cieplnego	zł/szt.	100,00		
30	Opiniowanie projektów budowy, przebudowy sieci ciepłowniczej (nie dotyczy inwestycji realizowanych przez KPEC)	≥ ø100	150,00		
31	Opiniowanie projektów budowy, przebudowy sieci ciepłowniczej (nie dotyczy inwestycji realizowanych przez KPEC)	< ø100	100,00		
32	Opiniowanie projektów budowy, przebudowy węzłów cieplnych branż: technologicznej, elektrycznej i AKPiA (nie dotyczy inwestycji realizowanych przez KPEC)	zł/kpl.	100,00		
33	Opiniowanie projektów budowy, przebudowy instalacji wewnętrznych ciepła	zł/kpl.	75,00		
34	Opiniowanie projektów budowy, przebudowy węzłów cieplnych branż: technologicznej, elektrycznej i AKPiA wraz z instalacjami wewnętrznymi ciepła	zł/kpl.	150,00		
35	Nadzorowanie pod względem technicznym budowy, przebudowy sieci obiektów cieplnych przyjmowanych na majątek KPEC (usługa nie zastępuje nadzoru inwestorskiego)				
	dla DN ≤ 100 mm i długość do 100 m	zł	1 000,00		
	za każde rozpoczęte 100 m	zł	500,00		
	dla DN > 100 mm i długość do 100 m	zł	2 000,00		
	za każde rozpoczęte 100 m	zł	1 000,00		
36	Jednorazowy przyjazd inspektora nadzoru na wizyty dodatkowe nie ujęte w umowie z Klientem	zł	150,00	na zlecenie Klienta	
37	Udostępnienie dokumentacji archiwalnej z zasobów KPEC	szt.	100,00		
USŁUGI INSPEKTORA NADZORU					
38	Jednorazowy przyjazd inspektora nadzoru celem odbioru wężła wybudowanego ze środków Odbiorcy	zł	250,00	zgodnie z umową inwestycyjną	
39	Jednorazowy przyjazd inspektora nadzoru celem odbioru sieci cieplnej wybudowanej ze środków Odbiorcy długości do 100mb	zł	300,00		
a	dodatkowo za każde następne 100mb	zł	100,00		
40	Przyjazd inspektora nadzoru na wezwanie w przypadku kolizji z innym gestorem sieci - uzgodnienie sposobu rozwiązania kolizji (na terenie Bydgoszczy)	zł	350,00		
41	Odbiór próby szczelności inwestycji odbiorców zewnętrznych	zł	300,00		

ANALIZY I PORADY					
42	Realizacja zestawień danych i analiz wynikających z potrzeb odbiorcy (zestawienia ilościowego, wartościowego lub ilościowo-wartościowego ze sprzedaży ciepła) za okres dla określonej ilości obiektów:			na zlecenie Klienta	
	- do 12 miesięcy,				
	dla 1 obiektu	zł	25,00		
	do 10 obiektów	zł	125,00		
	do 100 obiektów	zł	300,00		
	powyżej 100 obiektów	zł	500,00		
	- od 12 do 36 miesięcy,				
	dla 1 obiektu	zł	50,00		
	do 10 obiektów	zł	250,00		
	do 100 obiektów	zł	600,00		
	powyżej 100 obiektów	zł	1 000,00		
	- od 36 do 60 miesięcy.				
	dla 1 obiektu	zł	60,00		
	do 10 obiektów	zł	300,00		
do 100 obiektów	zł	720,00			
powyżej 100 obiektów	zł	1 200,00			
43	Zestawienie danych z faktur na potrzeby księgowania u Odbiorcy	zł	50,00		
44	Analiza na zlecenie Odbiorcy wg uzgodnienia	zł/godz roboczą	zgodnie z wyceną		
45	Porada techniczna	zł	zgodnie z wyceną		
USŁUGI LABORATORYJNE					
46	Analiza paliw stałych (obejmuje określenie następujących parametrów: wilgoć analityczna, wilgoć całkowita, zawartość popiołu i siarki, ciepło spalania z wyliczeniem wartości opałowej)	zł/szt.	350,00	na zlecenie Klienta	
47	Badanie zawartości części palnych w żużlu	zł/szt.	60,00		
48	Analiza wody w poniższym zakresie:	zł/szt.			
a	Twardość ogólna	zł/szt.	30,00		
b	Zasadowość	zł/szt.	20,00		
c	Odczyn pH	zł/szt.	12,00		
d	Przewodność	zł/szt.	12,00		
e	Zawartość chlorków	zł/szt.	20,00		
f	Zawartość żelaza ogólnego	zł/szt.	20,00		
g	Utlenialność z KMnO4	zł/szt.	25,00		
49	Inne usługi laboratoryjne	zł	wg indywidualnej wyceny		
BADANIA TERMOWIZYJNE I FONOMETRYCZNE *					
50	Trasowanie sieci do 100 m lokalizatorem Radiodetection DR-4000	zł	200,00	na zlecenie Klienta	
51	Za każde następne 100 m	zł	100,00		
52	Lokalizacja awarii za pomocą termowizji i badania fonometrycznego do 100 m	zł	350,00		
53	Za każde następne 100 m	zł	250,00		
54	Termowizja lokalu mieszkalnego	zł	300,00		
55	Termowizja lokalu mieszkalnego + raport z badania	zł	400,00		
56	Termowizja budynku mieszkalnego do 500 m ² pow. użytk.	zł	500,00		
57	Termowizja budynku mieszkalnego do 500 m ² pow. użytk. + raport z badania	zł	600,00		
58	Termowizja budynku mieszkalnego powyżej 500 m ² pow. użytk.	zł	1 500,00		
59	Termowizja budynku mieszkalnego powyżej 500 m ² pow. użytk.+ raport z badania	zł	1 800,00		
60	Termowizja budynku użytkowego do 1000 m ²	zł	1 500,00		
61	Termowizja budynku użytkowego do 1000 m ² + raport z badania	zł	1 800,00		
62	Termowizja budynku użytkowego powyżej 1000 m ²	zł	2 500,00		
63	Termowizja budynku użytkowego powyżej 1000 m ² + raport z badania	zł	3 000,00		
USŁUGI LEGALIZACYJNE					
64	Legalizacja układów pomiarowo- rozliczeniowych, ciepłomierzy, wodomierzy	zł	wg indywidualnej oferty	na zlecenie Klienta	
MONITORING WĘZŁÓW					
65	Parametry z licznika wejściowego			zgodnie z umową	
a	< 50 węzłów	zł/m-c	15,00		
b	50-99 węzłów	zł/m-c	13,00		
c	100-199 węzłów	zł/m-c	12,00		
d	> 200 węzłów	zł/m-c	10,00		
66	Parametry z licznika wejściowego i regulatora węzła cieplnego+ sterowanie				
a	< 50 węzłów ciepłych	zł/m-c	29,00		
b	50-99 węzłów ciepłych	zł/m-c	25,00		
c	100-199 węzłów ciepłych	zł/m-c	20,00		
d	> 200 węzłów ciepłych	zł/m-c	15,00		

AUTOMATYKA W WĘZŁACH *						
67	Wymiana automatyki w węźle cieplnym	zł	wg indywidualnej oferty	na zlecenie Klienta		
68	Montaż monitoringu paramertów pracy w węźle cieplnym	zł	wg indywidualnej oferty			
USŁUGI ELEKTOENERGETYCZNE *						
69	Pomiar rezystancji izolacji			na zlecenie Klienta		
a	obwód 1-faz	zł/punkt	10,00			
b	obwód 3-faz	zł/punkt	10,00			
70	Pomiar wyłącznika różn.-prądowego	zł/punkt	15,00			
71	Pomiar impedancji pętli zwarcia	zł/punkt	10,00			
72	Pomiar rezystancji uziemienia	zł/punkt	30,00			
73	Pomiar instalacji odgromowej	zł/punkt	35,00			
74	Przeгляд instalacji elektrycznej	zł	wg indywidualnej oferty			
75	Inne usługi remontowo- eksploatacyjne	zł	wg indywidualnej wyceny			
USŁUGI TRANSPORTOWO - SPRZĘTOWE *						
76	Ważenie na wadze samochodowej (tara+brutto)	szt.	30,00	na zlecenie Klienta		
77	Usługa ascenizacyjna przy pracy na sieciach ciepłowniczych - pompowanie wody	zł/rbh	250,00			
78	Usługa pojazdem samowładoczym (dop. ładowność 8390 kg) z HDS (max. udźwig 4000 kg/ na wysięgu 2 m)	zł/rbh	280,00			
79	Koparko - ładowarka (JCB 3CX, JCB 4CX)					
a	- prace ziemne, kopanie, załadunek	zł/rbh	150,00			
b	- kucie betonu	zł/rbh	180,00			
Ad 76, 77, 78	dotyczy prac na terenie Bydgoszczy, usługi realizowane w godzinach 7-15 w dni powszednie, operatora pojazdu zapewnia KPEC; usługa ascenizacyjna i pojazdem samowładoczym realizowana jest wyłącznie na potrzeby związane z przyłączeniami do sieci KPEC lub robotami na sieciach KPEC					
OPŁATY DODATKOWE *						
80	Obsługa zgłoszenia Odbiorcy dot. nieprawidłowości , której przyczyna leży po stronie Odbiorcy (Opłata za kolejny przyjazd dotyczący dot. danego problemu w obiekcie)	zł	100,00	na podstawie protokołu stwierdzającego wystąpienie zdarzenia		
81	Samowolne spuszczenie i napełnienie instalacji wewnętrznej w węźle należącym do KPEC	zł	600,00		+ koszt nośnika ciepła wg Taryfy dla ciepła KPEC Sp. z o.o.	
82	Zerwanie lub naruszenie (uszkodzenie) plomby założonej przez Dostawcę na jakiegokolwiek części urządzenia odbiorczego lub na urządzeniu pomiarowo- rozliczeniowym	zł	50,00			
83	Zerwanie lub naruszenie (uszkodzenie) plomby legalizacyjnej	zł	100,00			
Ad 81 i 82	W przypadku powiadomienia Dostawcy o naruszeniu (uszkodzeniu) plomby pobiera się 50% wysokości ustalonych opłat		zł		pobiera się 50% wysokości ustalonych opłat	
84	Zerwanie lub naruszenie (uszkodzenie) plomby założonej przez Dostawcę przy wstrzymaniu dostawy ciepła i samowolne podłączenie instalacji	zł	220,00			
85	Zniszczenie lub uszkodzenie przez Odbiorcę układu pomiarowo- rozliczeniowego	zł	dwukrotność wartości układu pomiarowo- rozliczeniowego obowiązującej w dniu stwierdzenia szkody			
OPŁATY ZA DOJAZD						
86	Dojazd do miejsca wykonania usługi:			doliczane do usług świadczonych przez KPEC		
a	w granicach miasta Bydgoszczy - do 10 km	zł	50,00			
b	w granicach miasta Bydgoszczy - powyżej 10 km	zł	80,00			
c	do Solca Kujawskiego	zł	110,00			
d	do Koronowa	zł	100,00			
e	do Szubina	zł	90,00			
f	do Nakła N/Notecią	zł	110,00			
g	do innych lokalizacji	zł	50,00 + ilość km od siedziby Spółki x 2 zł/km			

* do usługi mogą być doliczone opłaty za dojazd zgodnie z cennikiem.