

L.p.	NAZWA USŁUGI	jednostka rozliczenia	cena netto	Zakres prac w ramach danej usługi	Uwagi
			zł		
UMOWA: USŁUGI EKSPLOATACJI I KONSERWACJI WĘZŁÓW CIEPLNYCH					
1	Eksploatacja i konserwacja węzłów c.o.			zgodnie z umową eksploatacyjną	
a	moc węzła do 0,1 MW	zł/szt., m-c	135,00		
b	moc węzła do 0,5 MW	zł/szt., m-c	270,00		
c	moc węzła pow. 0,5 MW	zł/szt., m-c	580,00		
2	Eksploatacja i konserwacja węzłów c.o. i c.w.u.				
a	moc węzła do 0,1 MW	zł/szt., m-c	220,00		
b	moc węzła do 0,5 MW	zł/szt., m-c	400,00		
c	moc węzła pow. 0,5 MW	zł/szt., m-c	800,00		
3	Eksploatacja i konserwacja urządzeń c.w.u. w węzłach dwufunkcyjnych				
a	moc węzła do 0,1 MW	zł/szt., m-c	85,00		
b	moc węzła do 0,5 MW	zł/szt., m-c	130,00		
c	moc węzła pow. 0,5 MW	zł/szt., m-c	220,00		
4	Eksploatacja i konserwacja węzłów 3-funkcyjnych				
a	moc węzła do 0,5 MW	zł/szt., m-c	450,00		
b	moc węzła pow. 0,5 MW	zł/szt., m-c	900,00		
USŁUGI EKSPLOATACYJNE DLA ODBIORCÓW CIEPŁA					
5	Napełnienie instalacji wewnętrznej nośnikiem ciepła.	zł	100,00	na zlecenie Klienta	+ koszt nośnika ciepła zgodny z Taryfą dla ciepła KPEC Sp. z o.o.
6	Spuszczenie wody z instalacji wewnętrznej.	zł	100,00		
7	Uzupełnienie instalacji wewnętrznej nośnikiem ciepła i/lub odpowietrzenie dla węzła należącego do Klienta.	zł	100,00		
8	Zmiana nastaw regulatora (temperatury, c.w.u., krzywa grzewcza)/ Regulacja parametrów pracy węzłów	zł	100,00		
9	Przeprowadzenie przegrzewu instalacji c.w.u. (jeśli istnieje taka możliwość)	zł	480,00		
10	Uruchomienie lub wyłączenie węzła należącego do Klienta	zł/szt.	150,00		
11	Ponadumowne uruchomienie lub wyłączenie węzła należącego do KPEC (jednorazowe uruchomienie i wyłączenie węzła KPEC w ciągu roku jest darmowe).	zł/szt.	150,00		
12	Ponadumowne rozpoczęcie lub przerwanie dostawy ciepła do węzła należącego do Klienta (jednorazowe uruchomienie i wstrzymanie dostawy ciepła w ciągu roku jest darmowe).	zł/szt.	150,00		
13	Odcięcie instalacji wewnętrznej zaworami w węźle należącego do KPEC	zł	100,00		
14	Wznowienie dostawy ciepła po jej wstrzymaniu	zł	300,00		
15	Wznowienie dostawy ciepła po jej wstrzymaniu (związane z montażem układu pomiarowo – rozliczeniowego).	zł	500,00		
16	Montaż dodatkowego układu pomiarowo - rozliczeniowego lub wodomierza w węźle cieplnym lub na instalacji wewnętrznej	zł	wg indywidualnej wyceny		
17	Sprawdzenie prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu zainstalowania	zł/szt.	50,00		
a	Sprawdzenie prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu zainstalowania i przeprowadzenie analizy zużycia za 2 sezony grzewcze	zł/szt.	100,00		
18	Ponowne opłombowanie zaworu regulacyjnego wraz z ustawieniem natężenia przepływu do mocy zamówionej.	zł/szt.	50,00		
19	Sprawdzenie poprawności pracy automatyki węzła cieplnego				
a	pierwszy obwód regulacji	zł/obwód	150,00		
b	kolejny obwód regulacji	zł/obwód	75,00		
USŁUGI POGOTOWIA CIEPŁOWNICZEGO					
20	Usługi pogotowia ciepłowniczego				
a	awaryjne spuszczenie wody z instalacji wewnętrznej	zł	150,00		
b	awaryjne odcięcie instalacji wewnętrznej zaworami w węźle	zł	150,00		
c	awaryjne zabezpieczenie grzejnika	zł	150,00		
d	zaślepienie grzejnika	zł	150,00		
e	zabezpieczenie przecieku na instalacji	zł	150,00		

USŁUGI WYDZIAŁU REMONTÓW I KONSERWACJI							
21	Płukanie płytowych wymienników ciepła			na zlecenie Klienta	zamawiający zapewnia źródło energii elektrycznej		
	Do 120 kW	zł	350,00				
	121 – 210 kW	zł	475,00				
210 – 300 kW	zł	700,00					
22	Wcinka na gorąco – zawory Ballomax						
	Dn 25	zł	1 380,00				
	Dn 32	zł	1 440,00				
	Dn 40	zł	1 562,00				
	Dn 50	zł	1 910,00				
	Dn 65	zł	2 080,00				
	Dn 80	zł	2 600,00				
Dn 100	zł	3 330,00					
23	Preizolowanie rurociągu po wcince na gorąco						
	Dn 25 – 40	zł	970,00		zamawiający zapewnia źródło energii elektrycznej		
	Dn 50 – 100	zł	1 390,00				
24	Przy wcince na gorąco, gdy KPEC zapewnia energię elektryczną, będzie doliczona opłata za wykorzystanie agregatu prądotwórczego.	zł	250,00				
USŁUGI DLA INWESTORA							
25	Sprawdzenie i uzgodnienie zgodności projektowanych, rozbudowywanych obiektów budowlanych oraz uzbrojenia podziemnego względem sieci ciepłowniczej, sposobu rozwiązania występujących kolizji bez wizji lokalnej lub udziału służb eksploatacyjnych (format A4 zakresu opracowania, skala 1:500).	zł/format A4	30,00	na zlecenie Klienta			
a	opłata dodatkowa do usługi w przypadku wykonania wizji lokalnej lub udziału służb eksploatacyjnych	szt.	200,00				
26	Udostępnienie wykonania odrysu z planu sytuacyjnego na podstawie danych archiwalnych do celów informacyjnych	do 0,5 ha, (powyżej krotność)	60,00				
27	Wydawanie warunków technicznych na budowę, przebudowę sieci ciepłowniczej lub wężła cieplnego,	zł/szt.	100,00				
28	Opiniowanie projektów budowy, przebudowy sieci ciepłowniczej (nie dotyczy inwestycji realizowanych przez KPEC)	≥ ø100	150,00				
29	Opiniowanie projektów budowy, przebudowy sieci ciepłowniczej (nie dotyczy inwestycji realizowanych przez KPEC)	≤ ø100	100,00				
30	Opiniowanie projektów budowy, przebudowy węzłów cieplnych branż: technologicznej, elektrycznej i AKPiA (nie dotyczy inwestycji realizowanych przez KPEC)	zł/kpl.	100,00				
31	Opiniowanie projektów budowy, przebudowy instalacji wewnętrznych ciepła,	zł/kpl.	75,00				
32	Opiniowanie projektów budowy, przebudowy węzłów cieplnych branż: technologicznej, elektrycznej i AKPiA wraz z instalacjami wewnętrznymi ciepła,	zł/kpl.	150,00				
33	Nadzorowanie pod względem technicznym budowy, przebudowy sieci obiektów cieplnych przyjmowanych na majątek KPEC (usługa nie zastępuje nadzoru inwestorskiego)			zgodnie z umową inwestycyjną			
	dla DN ≤ 100 mm i długość do 100 m	zł	1 000,00				
	za każde rozpoczęte 100 m	zł	500,00				
	dla DN > 100 mm i długość do 100 m	zł	2 000,00				
	za każde rozpoczęte 100 m	zł	1 000,00				
34	Jednorazowy przyjazd inspektora nadzoru na wizyty dodatkowe nie ujęte w umowie z Klientem	zł	150,00	na zlecenie Klienta			
35	Udostępnienie dokumentacji archiwalnej z zasobów KPEC	szt.	100,00				
USŁUGI INSPEKTORA NADZORU							
36	Jednorazowy przyjazd inspektora nadzoru celem odbioru wężła wybudowanego ze środków Odbiorcy	zł	250,00	zgodnie z umową inwestycyjną			
37	Jednorazowy przyjazd inspektora nadzoru celem odbioru sieci cieplnej wybudowanej ze środków Odbiorcy długości do 100mb	zł	300,00				
a	dodatkowo za każde następne 100mb	zł	100,00				
38	Przyjazd inspektora nadzoru na wezwanie w przypadku kolizji z innym gestorem sieci - uzgodnienie sposobu rozwiązania kolizji (na terenie Bydgoszczy)	zł	350,00				
39	Odbiór próby szczelności inwestycji odbiorców zewnętrznych	zł	300,00				

ANALIZY I PORADY					
40	Realizacja zestawień danych i analiz wynikających z potrzeb odbiorcy (zestawienia ilościowego, wartościowego lub ilościowo-wartościowego ze sprzedaży ciepła) za okres dla określonej ilości obiektów:			na zlecenie Klienta	
	- do 12 miesięcy,				
	dla 1 obiektu	zł	25,00		
	do 10 obiektów	zł	125,00		
	do 100 obiektów	zł	300,00		
	powyżej 100 obiektów	zł	500,00		
	- od 12 do 36 miesięcy,				
	dla 1 obiektu	zł	50,00		
	do 10 obiektów	zł	250,00		
	do 100 obiektów	zł	600,00		
	powyżej 100 obiektów	zł	1 000,00		
	- od 36 do 60 miesięcy.				
	dla 1 obiektu	zł	60,00		
	do 10 obiektów	zł	300,00		
do 100 obiektów	zł	720,00			
powyżej 100 obiektów	zł	1 200,00			
41	Analiza na zlecenie Odbiorcy wg uzgodnienia	zł/godz roboczą	zgodnie z wyceną		
42	Porada techniczna	zł	zgodnie z wyceną		
USŁUGI LABORATORYJNE					
43	Analiza paliw stałych (obejmuje określenie następujących parametrów: wilgoć analityczna, wilgoć całkowita, zawartość popiołu i siarki, ciepło spalania z wyliczeniem wartości opałowej)	zł/szt.	350,00	na zlecenie Klienta	
44	Badanie zawartości części palnych w żużlu	zł/szt.	60,00		
45	Analiza wody w poniższym zakresie:	zł/szt.			
a	Twardość ogólna	zł/szt.	30,00		
b	Zasadowość	zł/szt.	20,00		
c	Odczyn pH	zł/szt.	12,00		
d	Przewodność	zł/szt.	12,00		
e	Zawartość chlorków	zł/szt.	20,00		
f	Zawartość żelaza ogólnego	zł/szt.	20,00		
g	Utlenialność z KMnO4	zł/szt.	25,00		
BADANIA TERMOWIZYJNE I FONOMETRYCZNE					
46	Trasowanie sieci do 100 m lokalizatorem Radiodetection DR-4000	zł	200,00	na zlecenie Klienta	
47	Za każde następne 100 m	zł	100,00		
48	Lokalizacja awarii za pomocą termowizji i badania fonometrycznego do 100 m	zł	350,00		
49	Za każde następne 100 m	zł	250,00		
50	Termowizja lokalu mieszkalnego	zł	300,00		
51	Termowizja lokalu mieszkalnego + raport z badania	zł	400,00		
52	Termowizja budynku mieszkalnego do 500 m ² pow. użytk.	zł	500,00		
53	Termowizja budynku mieszkalnego do 500 m ² pow. użytk. + raport z badania	zł	600,00		
54	Termowizja budynku mieszkalnego powyżej 500 m ² pow. użytk.	zł	1 500,00		
55	Termowizja budynku mieszkalnego powyżej 500 m ² pow. użytk.+ raport z badania	zł	1 800,00		
56	Termowizja budynku użytkowego do 1000 m ²	zł	1 500,00		
57	Termowizja budynku użytkowego do 1000 m ² + raport z badania	zł	1 800,00		
58	Termowizja budynku użytkowego powyżej 1000 m ²	zł	2 500,00		
59	Termowizja budynku użytkowego powyżej 1000 m ² + raport z badania	zł	3 000,00		
USŁUGI LEGALIZACYJNE					
60	Legalizacja układów pomiarowo- rozliczeniowych, ciepłomierzy, wodomierzy	zł	wg indywidualnej oferty	na zlecenie Klienta	
MONITORING WĘZŁÓW					
(Umowa świadczenia usługi dostępu do systemu monitorowania parametrów dostarczania ciepła)					
61	Parametry z licznika wejściowego			zgodnie z umową	
a	< 50 węzłów	zł/m-c	15,00		
b	50-99 węzłów	zł/m-c	13,00		
c	100-199 węzłów	zł/m-c	12,00		
d	> 200 węzłów	zł/m-c	10,00		
62	Parametry z licznika wejściowego i regulatora węzła cieplnego+ sterowanie				
a	< 50 węzłów cieplnych	zł/m-c	29,00		
b	50-99 węzłów cieplnych	zł/m-c	25,00		
c	100-199 węzłów cieplnych	zł/m-c	20,00		
d	> 200 węzłów cieplnych	zł/m-c	15,00		

AUTOMATYKA W WĘZŁACH					
63	Wymiana automatyki w węźle cieplnym	zł	wg indywidualnej oferty	na zlecenie Klienta	
64	Montaż monitoringu paramertów pracy w węźle cieplnym	zł	wg indywidualnej oferty		
USŁUGI ELEKTOENERGETYCZNE					
65	Pomiar rezystancji izolacji			na zlecenie Klienta	
a	obwód 1-faz	zł/punkt	10,00		
b	obwód 3-faz	zł/punkt	10,00		
66	Pomiar wyłącznika różn.-prądowego	zł/punkt	15,00		
67	Pomiar impedancji pętli zwarcia	zł/punkt	10,00		
68	Pomiar rezystancji uziemienia	zł/punkt	30,00		
69	Pomiar instalacji odgromowej	zł/punkt	35,00		
70	Przegląd instalacji elektrycznej	zł	wg indywidualnej oferty		
USŁUGI TRANSPORTOWO - SPRZĘTOWE					
71	Usługa ascenizacyjna przy pracy na sieciach ciepłowniczych - pompowanie wody	zł/rbh	250,00	na zlecenie Klienta	
72	Usługa pojazdem samowładowczym (dop. ładowność 8390 kg) z HDS (max. udźwąg 4000 kg/ na wysięgu 2 m)	zł/rbh	280,00		
73	Koparko - ładowarka (JCB 3CX, JCB 4CX)				
a	- prace ziemne, kopanie, załadunek	zł/rbh	150,00		
b	- kucie betonu	zł/rbh	180,00		
Ad 71, 72, 73	dotyczy prac na terenie Bydgoszczy, usługi realizowane w godzinach 7-15 w dni powszednie, operatora pojazdu zapewnia KPEC; usługa ascenizacyjna i pojazdem samowładowczym realizowana jest wyłącznie na potrzeby związane z przyłączeniami do sieci KPEC lub robotami na sieciach KPEC				
OPŁATY DODATKOWE					
74	Samowolne spuszczenie i napełnienie instalacji wewnętrznej w węźle należącym do KPEC	zł	600,00	na podstawie protokołu stwierdzającego wystąpienie zdarzenia	+ koszt nośnika ciepła zgodny z Taryfą dla ciepła KPEC Sp. z o.o.
75	Zerwanie lub naruszenie (uszkodzenie) plomby założonej przez Dostawcę na jakiegokolwiek części urządzenia odbiorczego lub na urządzeniu pomiarowo- rozliczeniowym	zł	50,00		
76	Zerwanie lub naruszenie (uszkodzenie) plomby legalizacyjnej	zł	100,00		
Ad 75 i 76	W przypadku powiadomienia Dostawcy o naruszeniu (uszkodzeniu) plomby pobiera się 50% wysokości ustalonych opłat	zł	pobiera się 50% wysokości ustalonych opłat		
77	Zerwanie lub naruszenie (uszkodzenie) plomby założonej przez Dostawcę przy wstrzymaniu dostawy ciepła i samowolne podłączenie instalacji	zł	220,00		
78	Zniszczenie lub uszkodzenie przez Odbiorcę układu pomiarowo- rozliczeniowego	zł	dwukrotność wartości układu pomiarowo- rozliczeniowego obowiązującej w dniu stwierdzenia szkody		
OPŁATY ZA DOJAZD					
79	Dojazd do miejsca wykonania usługi:			doliczane do usług świadczonych przez KPEC	
a	w granicach miasta Bydgoszczy - do 10 km	zł	50,00		
b	w granicach miasta Bydgoszczy - powyżej 10 km	zł	80,00		
c	do Solca Kujawskiego	zł	110,00		
d	do Koronowa	zł	100,00		
e	do Szubina	zł	90,00		
f	do Nakła N/Notecią	zł	110,00		
g	do innych lokalizacji	zł	50,00 + ilość km od siedziby Spółki x 2 zł/km		