

WAB.II.6743.141.2013.AL

Nr rejestru 1999

L. BUJARKIEWICZ Bydgoszcz, 2013.04.24
07.05.2013

Komunalne Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej

Sp. z o.o.

ul. Ks. J. Schulza 5

85-315 Bydgoszcz

Dotyczy: zgłoszenia z dnia 25.02.2013 r. zamiaru przystąpienia do wykonania robót budowlanych na działkach: o nr ewid. 30/137, 30/138, 30/51, 30/62 w obrębie 72; o nr ewid. 10/6, 10/3, 10/5, 23/56, 9/4, 23/53, 8/2, 8/1, 23/85, 6/2, 2/16, 2/14, 5/3, 1/15, 1/5, 23/28, 23/47, 3/5, 3/3, 3/6, 23/46 w obrębie 71; o nr ewid. 2/10, 11/7, 2/14 w obrębie 274; o nr ewid. 7/5 w obrębie 275 obejmujących przebudowę sieci ciepłowniczej na osiedlu Błonie od komory K-2/25 przy ul. Stawowej do K-2/34 przy ul. Ks. Schulza w Bydgoszczy.

Niniejszym informuje się, że zgodnie z art. 29 ust. 2 pkt 11 i art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami), zgłoszenie budowy jw. zostało przyjęte i nie wnosi się zastrzeżeń do wnioskowanego zamierzenia.

Należy dokonać wytyczenia geodezyjnego w terenie i powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej.

Roboty budowlane należy wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia.

Ponadto należy spełnić wszystkie warunki i wymogi czynników opiniujących i uzgadniających.

Obowiązuje uzyskanie decyzji na usunięcie drzewostanu kolidującego z inwestycją, zgodnie z pismem Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska U.M. z dnia 2.04.2013 r. znak: WGK.III.7012.62.2013.JM.

Załącznik

- opracowanie projektowe – 1 egz.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. J. Bujarkiewicz
Zastępca Dyrektora Wydziału
Administracji Budowlanej

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a

Do wiadomości:

1. PINB w/m

KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ Spółka z o.o. w BYDGOSZCZY	
wpl. dnia	2013 -04- 30
Zat.	3047-1504
L.dz.	



L. Bujarkiewicz 17.01.2013. Kulisz

ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH „ADM” Sp. z o.o. 17.01.2013

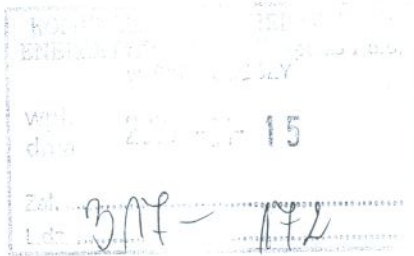
85-011 Bydgoszcz, ul. Śniadeckich 1

NIP: 554-03-16-382

http://adm.com.pl http://admwm.pl info@adm.com.pl

Sekretariat: 52-348-16-01/02 Fax: 52-348-16-07

Zarejestrowana pod nr KRS: 0000124375 w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja Spółki. Wysokość kapitału zakładowego Spółki: 41 631 500 zł
L.dz. 362...ZRI/4623/ZRI-9/2013 Bydgoszcz dnia 10.01.2013 r.
ZRI-5116-2-8 /12



Komunalne Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.
ul. Ks. Józefa Schulza 5
85-315 Bydgoszcz

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji przebudowy sieci ciepłowniczej na terenie działek nr 23,85, 2/16, 2/14, 1/13, 1,5 obr 71 przy ul. Stawowej oraz dz. 3/3 obr 71 przy ul. Ks Schulza w Bydgoszczy.

W nawiązaniu do pisma znak TI/3604/2012 z dn. 19.12.2012r. w sprawie wyrażenia zgody na przebudowę istniejącej sieci ciepłowniczej 2Dn350 wykonanej w technologii preizolowanej po terenie dz. nr 23/85, 2/16, 2/14, 1/13, 1,5 obręb 71 przy ul. Stawowej oraz po dz.nr 3/3 obr 71 ul. Ks.Schulza zgodnie z załączoną mapą geodezyjną, które stanowią własność Gminy Bydgoszcz, a zarządzane przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy uprzejmie informuję, że nie stawiam sprzeciwu na powyższe pod następującymi warunkami tj.:

- uzyskania zgody Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszcz ,
- wykonania prac na własny koszt i we własnym zakresie, na podstawie dokumentacji technicznej,
- zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- bez naruszania praw osób trzecich,
- wszelkie usterki i szkody wynikłe w trakcie wykonywania robót należy niezwłocznie usunąć bez osobnego wezwania ze strony tut. ROM-2,
- zapewnienia dojścia do istniejących budynków,
- bez prawa dochodzenia roszczeń dotyczących zwrotu poniesionych kosztów,
- przywrócenia terenu do stanu pierwotnego,
- zawiadomienia ROM-2 o rozpoczęciu i zakończeniu robót.

„ADM” Sp. z o.o. informuje, że dz. nr 30/51 obr. 72 przy ul. Broniewskiego nie zarządzamy w związku z powyższym nie uzgadniamy trasy po tej działce.

Otrzymują:

1. Adresat
2. ZE
3. ROM-2
4. ZRI a/a

Wiceprezes Zarządu

Román Dembek

Rejony Obsługi Mieszkańców

ROM-1 ul. Techników 5
ROM-3 ul. Gdańska 9
RWM-1 ul. Toruńska 36

tel. 52-34-88-870
tel. 52-34-88-920
tel. 52-34-88-728

ROM-2 ul. Broniewskiego 10 tel. 52-34-88-788
ROM-4 ul. Fordońska 38 tel. 52-34-88-760
RWM-2 ul. Modrzewiowa 23 tel. 52-34-88-744



BYDGOSKA SPÓŁDZIELNIA SPOŻYWCÓW W BYDGOSZCZY

ul. GDAŃSKA NR 47
85-005 BYDGOSZCZ
NIP 554-031-21-19

11-7K
19.04.2013

L. BUJARSKIENICZ
19.04.2013 - KŁ 49

71
19.04.2013

TELEFONY:

Sekretariat:
52 322 37 44
i 52 322 53 66

Prezes Zarządu
Spółdzielni:
52 322 37 44

Wiceprezes Zarządu:
52 322 53 66

Główny Księgowy:
52 322 85 47

Fax: 52 321 00 58

Znak AI/160/2013

Bydgoszcz, dnia 15.04.2013r.

KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPLNEJ Spółka z o.o.
w BYDGOSZCZY

wpł.
dnia 2013 -04- 18

Zał.
..dz.

**Komunalne Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Ks. Józefa Schulza 5
85-315 Bydgoszcz**

W odpowiedzi na pismo w sprawie planowanej przebudowy w 2014r. istniejącej sieci ciepłowniczej kanałowej ZDn 350 na sieć ciepłowniczą przeizolowaną na terenie naszej nieruchomości w Bydgoszczy przy ul. Stawowej 63, działka 23/47 informujemy, że na powyższe wyrażamy zgodę zgodnie z trasą przedstawioną na załączonej mapce.

Warunkiem jest wcześniejsze powiadomienie Bydgoskiej Spółdzielni Spożywców o terminie wykonania prac jak również przywrócenie terenu po wykonaniu prac do stanu pierwotnego oraz zgłoszenie do odbioru.

Ponadto zgoda na wykonanie w/w prac uzależniona jest od wykonania przez Państwa firmę modernizacji węzłów ciepłych w 2014r. w naszych pawilonach przy ul. Kołobrzeskiej 26, ul. M.Curie-Skłodowskiej 30b i 32b.

ZARZĄD
Bydgoskiej Spółdzielni Spożywców

Bydgoszcz, 02 kwiecień 2013r.

WGK.III.7012.62.2013.JM

Usługi Projektowe Piotr Chmielewski
ul. Atolowa 3/8
85-435 Bydgoszcz

Dotyczy: Uzgodnienia projektu przebudowy sieci ciepłej od komory K-2/25 przy ul. Stawowej do komory K-2/34 przy ul. Ks. Schulza w Bydgoszczy.

W nawiązaniu do Pana pisma z dnia 12.03.2013r. w sprawie jw. Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska opiniuje pozytywnie:

- usunięcie drzewostanu kolidującego z ww. inwestycją zgodnie z przedłożoną „Inwentaryzacją drzew i krzewów rosnących na terenie działki nr 30/138, 30/62 obr. 71, nr 10/3, 10/5, 9/4, 23/53, 8/1, 23/85, 2/16, 2/14, 1/13, 23/47, 3/3 obr. 71, nr 7/5 obr. 275, 11/7 obr. 274 w Bydgoszczy z oceną stanu zdrowotnego oraz wieku drzew z gospodarką drzewostanem,
- projekt doboru gatunkowego szaty roślinnej w zamian za usunięte drzewa i krzewy z ww. działek podczas wymiany ciepłociągu na Osiedlu Błonie.

W oparciu o opracowania wykonane przez mgr inż. Marii Rudnickiej – Tomczak.

Przed przystąpieniem do prac należy wystąpić do tut. Wydziału o **wydanie decyzji** na usunięcie drzewostanu kolidującego z niniejszą inwestycją, powołując się na niniejszą opinię.

O rozpoczęciu prac na terenach zieleni będącej w utrzymaniu tut. Wydziału tj. działki nr 30/138 w obr. 71, 11/7 w obr. 274 należy pisemnie powiadomić tut. Wydział, z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem. Prace ogrodnicze należy prowadzić pod nadzorem inspektorów tut. Wydziału tj. Pani Joanny Mostowskiej tel. 52 58 58 873 i Justyny Krześcińskiej tel. 52 58 58 290.

Ponadto tut. Wydział wyraża zgodę na czasowe zajęcie terenów zieleni miejskiej na ww. cele inwestycyjne tj. części parku leśnego przy ul. Schulza (dz. nr 11/7 obr. 274), Jednocześnie informuje się, że co najmniej na 14 dni przed rozpoczęciem prac, należy złożyć wniosek w tut. Wydziale na czasowe zajęcie terenu ww. działki na cele inwestycyjne, w którym zawarte będą następujące informacje:

- ilość dni zajęcia terenu, podając datę rozpoczęcia i zakończenia prac,
- powierzchnię do wykonania prac w m²,
- kserokopię z KRS, nazwiska osób, które będą podpisywać umowę, jeśli będą to osoby inne niż wymienione w KRS, to należy przedłożyć stosowne pełnomocnictwo,
- mapę z oznaczonym terenem zajęcia.

Po przedłożeniu ww. dokumentów zostanie przygotowana stosowna **umowa na odpłatne czasowe zajęcie terenów gminnych - zieleni miejskiej, na cele inwestycyjne.**

Pozostałe warunki zawarte w naszym piśmie znak WGK.III.7012/221/2012.JM z dnia 15.10.2012r. pozostają bez zmian.

WYDZIAŁ


Piotr Chmielewski

85-102 Bydgoszcz, ul. Jezuitska 4a,
tel.: (52) 58 58 394 fax.: (52) 58 58 111
email: wgk@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl



PANTEON
PARKÓW
I
EKOLOGII

7-11 26



02. 04. 2013

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
I KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ W BYDGOSZCZY

Bydgoszcz, dnia 27-03-2013r.

Numer: TP-4005/6300/13
Nr wpływu - 5823Komunalne Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o
ul. Schulza 5
85-315 BYDGOSZCZ

temat : **druga korekta** - ustalenie warunków przywrócenia pasa drogowego do stanu pierwotnego w celu realizacji zadania pn. przebudowa sieci ciepłowniczej magistralnej wraz z budową telemetrii w pasie drogowym ulic Broniewskiego i ks. Schulza w Bydgoszczy .

Odpowiadając na Państwa wniosek w sprawie ustalenia warunków przywrócenia pasa drogowego do stanu pierwotnego w celu realizacji zadania pn. przebudowa sieci ciepłowniczej magistralnej wraz z budową telemetrii w pasie drogowym ulic Broniewskiego i ks. Schulza (działki drogowe nr 30/62 **obr 62**, dz. nr 10/6; 3/6; 23/46; 23/53; 3/5; 23/56; 6/2; 8/2 **obr 71**, dz. nr 2/10; 2/14 **obr 274**, dz. nr 30/62; 30/138 **obr 72**) opiniuję pozytywnie :

Dla przedmiotowej przebudowy urządzeń ustala się następujące warunki przywrócenia pasa drogowego do stanu pierwotnego:

- 1) W ulicy Ks. Schulza i Broniewskiego, dla przejść poprzecznych pod jezdnią, należy wykorzystać wbudowane przed modernizacją ulicy rury ochronne- nie dopuszcza się ingerencji w nowe nawierzchnie,
- 2) w śladzie wykopu i w klinie odłamu wyznaczonego według załącznika nr 2 - konstrukcję jezdni lokalnej należy odbudować następująco : warstwa podbudowy winna być wykonana z kruszywa odpowiadającego normie PN-EN 13043 lub PN-S-06102, o uziarnieniu 0/63 mm, grubość warstwy min 32 cm, warstwa z asfaltobetonu według PN-EN 13108-1 o uziarnieniu 0/8mm, grubość warstwy min 7 cm, styk odbudowanej nawierzchni z istniejącą nawierzchnią należy uszczelnić taśmą bitumiczną
- 3) w przypadku zbliżenia się z wykopem do krawężnika na odległość mniejszą niż 0,5m – na długości wykopu należy odbudować nowy krawężnik na ławie betonowej z oporem,
- 4) w śladzie wykopu i w klinie odłamu wyznaczonego według załącznika nr 2 należy odbudować zieleni przyuliczną zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej,
- 5) zobowiązuje się wnioskodawcę przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym do wystąpienia do zarządcy drogi o wydanie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym i ustalenia za powyższe opłaty.
- 6) zachowania zgodności z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430).
- 7) wniosek w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót budowlano-montażowych w pasie drogowym należy uzupełnić o projekt organizacji ruchu.
- 8) w przypadku kolizji w/w sieci z elementami pasa drogowego, podczas przebudowy pasa drogowego, inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianej sieci.
- 9) realizacja i koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania ponosi inwestor tj. KPEC Sp. z o.o.

Z-GA DYREKTORA
ds. Technicznych

inż. Janusz Śmiałowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. TP a/a

kontakt B. Dymet tel. 582-27-73

System Zarządzania
Jakością zgodny
z normą ISO
9001:200885-844 Bydgoszcz, ul. Toruńska 174a, tel. (0 ... 52) 582 27 23 • fax (0 ... 52) 582 27 77
e-mail: zarzad@zdmikp.bydgoszcz.pl, www.zdmikp.bydgoszcz.pl

Bydgoszcz, dnia 07.02.2013r.

WMG-IV.6852.1189.2012

Komunalne Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Ks. Józefa Schulza 5
85-315 BydgoszczL. Bajus-Krawiec
13.02.2013

Dotyczy: **Czasowego zajęcia terenu dla inwestycji polegającej na:**
przebudowie sieci ciepłej od komory K-2/25 przy ul. Stawowej do komory K-2/34 przy ulicy
Ks. Schulza w Bydgoszcz.

W nawiązaniu do wniosku inwestora z dnia 06.12.2012r. (uzup. 06.02.2013r.) dot. zajęcia terenu dla w/w inwestycji, Wydział Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy wyraża zgodę na czasowe zajęcie wyszczególnionych gruntów stanowiących własność Gminy Bydgoszcz:

Obręb 72 – działka nr 30/138 – w ulicy Gałczyńskiego;

Obręb 72 – działka nr 30/62 – w ulicy Broniewskiego;

Obręb 274 – działka nr 2/14 – w ulicy Ks. Schulza; + *obr. 71 – działki nr 3/5, 3/6, 23/46*

Obręb 71 – działka nr 10/6, 6/2 – w ulicy Stawowej; + *dz. nr 23/53*

Obręb 71 – działka nr 23/56 – w ulicy Broniewskiego;

oraz własność Skarbu Państwa:

Obręb 71 – działka nr 8/2 – w ulicy Stawowej;

Obręb 274 – działka nr 2/10 – w ulicy Ks. Schulza;

za których zajęcie należności naliczy ZDMiKP

oraz własność Gminy Bydgoszcz:

Obręb 72 – działka nr 30/137

Obręb 72 – działka nr 30/51

Obręb 71 – działki nr 10/3, 10/5, 8/1, 23/85, 2/16, 2/14, 1/13, 1/5, 23/28, 3/3

za których zajęcie należności naliczy WMiG UMB

URZĄD MIASTA
Bydgoszcz
Wydział Mienia i Geodezji
ul. Grudziądzka 9-15
2 85-130 Bydgoszcz

na niżej podanych warunkach:

1. Inwestycję należy wykonać zgodnie z oznaczeniami przedstawionymi na załączonym planie sytuacyjno-wysokościowym i mapie ewidencyjnej.
2. Prace wykonać zgodnie z warunkami zabudowy i zagospodarowania terenu oraz innymi warunkami nałożonymi przez instytucje uzgadniające, w tym ZUDP oraz ZDMiKP, Administracją Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o.- pismo znak: ZRI-5116-2-8/12 z dnia 10.01.2013r., Zespół Szkół i Placówek nr 1; MDK nr 3.
3. Inwestor jest zobowiązany uporządkować nieruchomości niezwłocznie po zakończeniu prac inwestycyjnych.

Przed przystąpieniem do robót w terenie/min.14 dni przed wejściem w teren/ :

- ✓ Inwestor jest zobowiązany złożyć **oświadczenie** w tut. Wydziale z informacją określającą czas trwania budowy, jej parametry techniczne: szerokość wykopu, długość i przekrój linii wraz z

powierzchnią urządzeń towarzyszących oraz z podaniem powierzchni terenu jaki zostanie zajęty pod inwestycję na czas budowy oraz zajęty trwale pod inwestycję po jej zrealizowaniu.

- ✓ Należy wpłacić **kaucję zwrotną** – jako zabezpieczenie dla właściciela nieruchomości z tyt. szkody lub straty powstałej w czasie dysponowania terenem przez inwestora. W przypadku nie spełnienia warunku zawartego powyżej w punkcie 3 – kaucja przepada na rzecz właściciela.
- ✓ Należy uiścić **jednorazową opłatę** naliczoną przez Wydział Mienia i Geodezji UMB za udostępnienie terenu (zgodnie z § 1 Zarządzenia nr 276/08 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 24.04.2008r.) na którą składają się:
 - opłata za zajęcie terenu na czas realizacji inwestycji;
 - opłata za trwale zajęcie gruntu pod inwestycję w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej.
- ✓ Inwestor jest zobowiązany zawrzeć umowę na czasowe zajęcie terenu pod nową inwestycję liniową pomiędzy Gminą Bydgoszcz.
- ✓ Przekroczenie terminu i bezumowne korzystanie z terenu skutkować będzie naliczeniem opłaty w formie odszkodowania w wysokości 300%, z zastosowaniem aktualnej, stawki z tytułu czasowego zajęcia terenu.

Rozpoczęcie budowy w terenie powinno nastąpić nie później niż 06.02.2016r. (3 lata od dnia wydania zgody na czasowe zajęcie terenu).

O terminie zakończenia prac należy zawiadomić tutaj. Wydział dla dokonania odbioru terenu, z załączeniem kopii protokołu odbioru inwestycji z zapisem o spełnieniu wymaganych warunków decyzji, pozwoleń i uzgodnień w zakresie odtworzenia zajmowanych terenów.

Niniejsza zgoda nie stanowi akceptacji zamierzenia inwestycyjnego i traci ważność w przypadku wydania negatywnej decyzji organu administracji architektoniczno – budowlanej w zakresie inwestycji, dla której została wydana.

Zgoda na czasowe zajęcie terenu nie upoważnia Inwestora do rozpoczęcia i prowadzenia robót w terenie.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. ZDMiKP

Dyrektor Wydziału

Maria Drabowicz

Ljz_1189.2012