

Bydgoszcz, dnia 12.02.2015r.
WMG.IV.6852.111.2015

Komunalne Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Ks. Józefa Schulza 5
85-315 Bydgoszcz

KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ Spółka z o.o. w BYDGOSZCZY	
wpl. dnia	2015 -02- 23
Zał.	963 - 544
L.dz.	



**Dotyczy: Czasowego zajęcia terenu dla inwestycji polegającej na:
przebudowie sieci ciepłowniczej 2xDN250 na działkach nr 2/4 obr. 149 i 1/30 i 1/36 obr. 164 w rejonie
ul. Jagiellońskiej w Bydgoszczy.**

W nawiązaniu do wniosku pełnomocnika inwestora z dnia 12.02.2015r. dot. zajęcia terenu dla ww. inwestycji, Wydział Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy wyraża zgodę na czasowe zajęcie wyszczególnionych gruntów stanowiących własność Gminy Bydgoszcz :

Obręb 164 – działka nr 1/37
za której zajęcie należy naliczyć WMiG UMB

na niżej podanych warunkach:

1. Inwestycję należy wykonać zgodnie z oznaczeniami przedstawionymi na załączonym planie sytuacyjno-wysokościowym oraz mapie ewidencyjnej.
2. Prace wykonać zgodnie z warunkami zabudowy i zagospodarowania terenu oraz innymi warunkami nałożonymi przez instytucje uzgadniające, w tym ZUDP.
3. Inwestor jest zobowiązany uporządkować nieruchomości niezwłocznie po zakończeniu prac inwestycyjnych.

Przed przystąpieniem do robót w terenie/min.14 dni przed wejściem w teren/ :

- ✓ Inwestor jest zobowiązany złożyć **oświadczenie** w tut. Wydziale z informacją określającą czas trwania budowy, jej parametry techniczne: szerokość wykopu, długość i przekrój linii wraz z powierzchnią urządzeń towarzyszących oraz z podaniem powierzchni terenu jaki zostanie zajęty pod inwestycję na czas budowy oraz zajęty trwale pod inwestycję po jej zrealizowaniu.
- ✓ Należy wpłacić **kaucję zwrotną** – jako zabezpieczenie dla właściciela nieruchomości z tyt. szkody lub straty powstałej w czasie dysponowania terenem przez inwestora. W przypadku nie spełnienia warunku zawartego powyżej w punkcie 3 – kaucja przepada na rzecz właściciela.
- ✓ Należy uiścić **jednorazową opłatę** naliczoną przez Wydział Mienia i Geodezji UMB za udostępnienie terenu (zgodnie z § 1 Zarządzenia nr 276/08 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 24.04.2008r.) na którą składają się:
 - opłata za zajęcie terenu na czas realizacji inwestycji;
 - opłata za trwale zajęcie gruntu pod inwestycję w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej.
- ✓ Inwestor jest zobowiązany zawrzeć umowę na czasowe zajęcie terenu pod nową inwestycję liniową pomiędzy Gminą Bydgoszcz.



- ✓ Przekroczenie terminu i bezumowne korzystanie z terenu skutkować będzie naliczeniem opłaty w formie odszkodowania w wysokości 300%, z zastosowaniem aktualnej, stawki z tytułu czasowego zajęcia terenu.

Rozpoczęcie budowy w terenie powinno nastąpić nie później niż 16.02.2018r. (3 lata od dnia wydania zgody na czasowe zajęcie terenu).

O terminie zakończenia prac należy zawiadomić tutaj. Wydział dla dokonania odbioru terenu, z załączeniem kopii protokołu odbioru inwestycji z zapisem o spełnieniu wymaganych warunków decyzji, pozwoleń i uzgodnień w zakresie odtworzenia zajmowanych terenów.

Niniejsza zgoda nie stanowi akceptacji zamierzenia inwestycyjnego i traci ważność w przypadku wydania negatywnej decyzji organu administracji architektoniczno – budowlanej w zakresie inwestycji, dla której została wydana.

Zgoda na czasowe zajęcie terenu nie upoważnia Inwestora do rozpoczęcia i prowadzenia robót w terenie.

Otrzymują

1. Adresat.
2. a/a.

ZASTĘPCA
DYREKTORA WYDZIAŁU

Beata Cybulska-Kulawik
(2)

ljz-111_15